# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**ТРИДЦЯТЬ ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

**(перше засідання)**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

**«12» квітня 2018 р. № 1905 - 39-VІІ**

**Про розгляд звернення фізичної особи –**

**підприємця Щибрі Михайла Івановича**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Щибрі Михайла Івановича щодо припинення договору оренди земельної ділянки у зв’язку зі смертю Орендаря Щибрі Івана Аврамовича, земельна ділянка площею 40 кв.м, по вул. Островського, 18, кадастровий номер 3210945300:01:019:0096, для обслуговування майстерні «Ремонт взуття», та заяву щодо укладення договору оренди земельної ділянки, по вул. Островського, 18-б, у зв’язку з набуттям права власності на нерухоме майно, враховуючи Свідоцтво про смерть Щибрі Івана Аврамовича від 11.04.2017, Свідоцтво про право на спадщину за законом серія НМТ №111872 від 23.10.2017, зареєстроване в реєстрі за №1229, рішення виконавчого комітету «Про присвоєння поштових адрес об’єктам нерухомого майна» за № 694/1 від 21.11.2017, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.12.2017, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі» керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Припинити договір оренди земельної ділянки, укладений між фізичною особою-підприємцем Щибрею Іваном Аврамовичем та Бучанською міською радою від 19.08.2015, земельна ділянка площею 40 кв.м, кадастровий номер 3210945300:01:019:0096, для обслуговування майстерні «Ремонт взуття», по вул. Островського, 18-б (раніше Островського, 18), в м. Буча, у зв’язку зі смертю орендаря.
2. Припинити за Щибрею І.А. право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Надати фізичній особі–підприємцю Щибрі Михайлу Івановичу земельну ділянку в користування на умовах оренди терміном на 5 років, за адресою: м.Буча, вул. Островського, 18-б, площею 40 кв.м, кадастровий номер 3210945300:01:019:0096, для обслуговування майстерні «Ремонт взуття», цільове призначення – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування, категорія земель: землі житлової та громадської забудови.
4. Фізичній особі–підприємцю Щибрі Михайлу Івановичу в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
5. Фізичній особі–підприємцю Щибрі Михайлу Івановичу зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Фізичній особі – підприємцю Щибрі М.І. виконати опорядження фасадів із сучасних оздоблювальних матеріалів, в разі необхідності замінити покрівлю.
7. Фізичній особі – підприємцю Щибрі М.І. виконати благоустрій прилеглої території з висадкою газонів та облаштуванням пішохідної зони ФЕМ.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П.Федорук**